

Środa Śląska, dnia _____

Wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobów Gminy Środa Śląska wymienionym w pkt _____

1. Najem lokalu komunalnego,
2. Najem lokalu socjalnego,

1. Dane wnioskodawcy:

Nazwisko i imię _____

stan cywilny _____ nr PESEL _____

nr tel. _____

Adres stałego zameldowania: _____

(potwierdza Biuro Meldunkowe)

Długość nieprzerwanego okresu stałego zameldowania na terenie Gminy Środa Śląska (dot: wnioskodawcy)

(potwierdza Biuro Meldunkowe)

W przypadku braku stałego zameldowania należy podać ostatnie miejsce zameldowania, datę oraz powód wymeldowania:

(potwierdza Biuro Meldunkowe)

Opis lokalu zgodnie z ww meldunkiem:

Ilość pokoi _____

Pokój _____ m2

Pokój _____ m2

Pokój _____ m2

Pokój _____ m2

Powierzchnia ogólna mieszkania _____ m2

w tym powierzchnia pokoi _____ m2

Wyposażenie techniczne: w.c w obrębie lokalu, w.c na klatce schodowej, w.c poza budynkiem, łazienka. (właściwe podkreślić)

2. Osoby wspólnie zamieszkujące (podać imię, nazwisko i stopień pokrewieństwa):

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

* podlega weryfikacji zgodnie ze złożoną deklaracją w sprawie opłaty śmieciowej
Główny najemca:

Zaległość czynszowa: _____

(potwierdza właściciel lub zarządca)

3. Adres zamieszkiwania:

Powierzchnia ogólna mieszkania _____ m2, w tym pokoi _____ m2

Ilość osób wspólnie zamieszkujących _____

Kto jest właścicielem lub najemcą:

(potwierdzenie wynajmującego)

4. Adres zameldowania współmałżonka lub konkubenta:

(potwierdza Biuro Meldunkowe)

Opis lokalu zgodnie z ww meldunkiem:

Powierzchnia pokoi _____ m2

Ilość osób wspólnie zamieszkujących _____

Główny najemca: _____

Zaległość czynszowa: _____

(potwierdza właściciel lub zarządca)

5. Czy wnioskodawca lub współmałżonek lub konkubent:

- jest właścicielem lub najemcą lokalu (podać adres)

- posiada tytuł własności do lokalu lub domu mieszkalnego (podać adres)

- jest w trakcie budowy domu mieszkalnego (podać adres)

- jest w posiadaniu działki budowlanej (podać adres)

(potwierdza Wydział Geodezji)

6. Czy wnioskodawca lub współmałżonek lub konkubent utracił uprawnienia do lokalu mieszkalnego, (jeżeli tak należy podać adres oraz powód utraty uprawnień np. eksmisja, sprzedaż, scedowanie praw lokalu)

7. Dane o dochodach - osób ubiegających się o przydział lokalu łącznie z wnioskodawcą:

L.p	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Stan cywilny	Rok urodzenia	Źródła dochodu	Średni miesięczny dochód brutto osiągnięty w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku ze wszystkich źródeł (*)
1						
2						
3						
4						
5						
6						

Należy dołączyć oryginały zaświadczeń o uzyskiwanych dochodach.

* Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych. Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej.

* Dochód gospodarstwa domowego stanowią dochody wnioskodawcy i członków jego rodziny zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkiwania, wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskania i udokumentowane przez wnioskodawcę poprzez poświadczenia za rok poprzedni - zaświadczenie z Urzędu Skarbowego i za okres 3-ch miesięcy poprzedzających złożenie wniosku wydane w szczególności przez: pracodawcę, Urząd Pracy i GOPS.

W przypadku działalności gospodarczej proszę załączyć odpowiedni dokument za rok

poprzedni z Urzędu Skarbowego, oraz z ostatnich 3-ch miesięcy poprzedzających złożenie wniosku, a w przypadku innych źródeł dochodu - odpowiednie dokumenty potwierdzające (ostatni odcinek renty, decyzja ZUS, alimenty, zasiłki rodzinne i dochody z innych źródeł niż wymienione - za okres 12 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku.

Oświadczam, że zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. Z 2002r. Nr 101, poz. 926 ze zm.), wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i opublikowanie danych osobowych w celu realizacji wniosku mieszkaniowego.

Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej lub materialnej w zakresie wymaganym uchwałą niezbędną do zawarcia umowy najmu lokalu skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

8.Czy wnioskodawca wcześniej ubiegał się o przydział lokalu mieszkalnego z zasobu komunalnego (jeśli tak proszę podać rok)

9.Czy wnioskodawca jest wychowankiem domu dziecka(jeżeli tak należy załączyć zaświadczenie potwierdzające okres pobytu oraz rok opuszczenia placówki)

10.Czy wnioskodawca jest osobą bezdomną (jeżeli tak należy załączyć zaświadczenie potwierdzające pobyt w placówce, schronisku)

11.Czy wnioskodawca lub członkowie jego rodziny poruszają się na wózku inwalidzkim (jeżeli tak podać imię, nazwisko i dołączyć zaświadczenie lekarskie)

12.Czy wnioskodawca lub członkowie jego rodziny jest/są osobą niepełnosprawną w stopniu znacznym lub wychowuje dziecko/dzieci specjalnej troski (jeżeli tak podać imię, nazwisko i dołączyć orzeczenie potwierdzające niepełnosprawność lub decyzję o przyznaniu zasiłku pielęgnacyjnego do dziecko specjalnej troski)

13. Stosunki społeczne w miejscu zamieszkiwania -należy dołączyć potwierdzenie, że w miejscu zamieszkiwania z rodziną występuje przemoc

14. Uzasadnienie ubiegania się o przydział lokalu:

15. Uwagi:

1) Umieszczenie na liście przydziału nie rodzi zobowiązań Gminy do zawarcia umowy najmu w stosunku do wszystkich osób w danym roku, gdyż uzależnione to będzie od ilości uzyskanych wolnych lokali. Listy przydziału są przygotowywane odrębnie na każdy rok kalendarzowy. Osoby, które nie otrzymają lokalu mieszkalnego w danym roku kalendarzowym, podlegają ponownej weryfikacji przy sporządzaniu list przydziału na następny rok po ponownym złożeniu wniosku.

2) Osoba, której wniosek został zweryfikowany negatywnie w danym roku może ponowić wniosek w kolejnym roku jeżeli spełnia kryteria do przydziału lokalu.

Termin pobierania i składania wniosków został ustalony na okres od 2 stycznia do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.

3) Weryfikacji podlegają tylko kompletne wypełnione wnioski wraz z kompletem niezbędnych dokumentów.

Załączniki:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Upředzony o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego za fałszywe zeznania, stwierdzam własnoręcznym podpisem w obecności pracownika Wydziału wiarygodności powyższych danych.

Złożenie nieprawdziwych danych będzie równoznaczne z negatywnym rozpatrzeniem wniosku.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby Wydziału Spraw Lokalowych Urzędu Miasta w Środzie Śląskiej (art 23 ust. 1 i ust. 2 ustawy o ochronie danych osobowych - Dz. U. Nr 133 z 1997r., poz. 883)

(data złożenia wniosku)

(podpis składającego wniosek)

(podpis przyjmującego wniosek)

Do wniosku należy dołączyć:

- w przypadku braku możliwości potwierdzenia na wniosku metrażu lokalu w miejscu stałego zameldowania przez zarządcę lub właściciela - zaświadczenie potwierdzające wymagane dane,
- w przypadku zamieszkiwania w lokalu podnajmowanym minimum 2 lata przed dniem

złożenia wniosku i systematyczne opłacanie czynszu należy dołączyć kopię umowy najmu, - zaświadczenia o uzyskiwanych przychodach, po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, za 3 miesiące wstecz przed dniem złożenia wniosku z tytułu wykonywanej pracy, emerytury, renty, świadczeń rodzinnych, alimentów, zasiłków pielęgnacyjnych, z tytułu prac dorywczych i zleconych oraz innych źródeł. Dochody muszą przedłożyć wszystkie osoby zabiegające o lokal z zasobu komunalnego wraz z wnioskodawcą.

W przypadku braku uzyskiwanych dochodów należy przedłożyć zaświadczenie z urzędu pracy o zarejestrowaniu i pobieraniu lub braku pobierania zasiłku dla bezrobotnych.

- potwierdzić punkt we wniosku lub przedłożyć decyzję o wymeldowaniu,
- kopię sentencji rozwodowej oraz sądowy lub notarialny akt mówiący o podziale majątku,

- zaświadczenie potwierdzające okres pobytu oraz rok opuszczenia \domu Dziecka lub innej placówki wychowawczo - oświatowej (dotyczy wychowanków Domu Dziecka),

- zaświadczenie o stanie zdrowia w przypadku, gdy wnioskodawca lub członkowie jego rodziny poruszają się na wózku inwalidzkim,

- orzeczenie potwierdzające niepełnosprawność lub decyzję o przyznaniu zasiłku pielęgnacyjnego na dziecko specjalnej troski.

Jednocześnie informujemy, że wszystkie oryginały wyżej wymienionych dokumentów winny być przedstawione w Wydziale Spraw Lokalowych do wglądu.

(imię i nazwisko)

(miejsce zamieszkania)

OŚWIADCZENIE

Niniejszy oświadczam, że złożone zaświadczenie/a o wysokości uzyskanych dochodów brutto w okresie trzech miesięcy wstecz przed dniem złożenia wniosku są jedynymi osiągniętymi przeze mnie i moją rodzinę dochodami w tym okresie.

Powyższe oświadczenie składam w związku z ubieganiem się o zawarcie umowy najmu lokalu.

Świadom/a odpowiedzialności karnej z art. 233 § Kodeksu Karnego, który za składanie nieprawdziwych zeznań przewiduje karę pozbawienia wolności do lat pięciu.

(podpis wnioskodawcy)